



Str. Pictor Aman 94C  
Bacău, România  
Cod Postal 600164  
Telefon 0234 576 740  
Fax 0234 570 062  
sifm@sifm.ro  
www.sifm.ro

Capital Social: 103.817.917,60LEI  
Depozitar: BRD-GSG, Bucuresti  
CIF: 2816642  
Of. Reg. Com.: J04/2400/92  
Autorizare CNVM: 1902/30.08.99  
Registrul CNVM: PJR09SIIR/040001/14.12.05  
Nr înregistrare ANSPDCP: 3449



**Catre: Bursa de Valori Bucuresti**

**Comunicat – Proiectul imobiliar “Baba Novac Residence” intra in faza a doua. Peste 90% dintre apartamentele din prima faza au fost vandute.**

Tesatoriile Reunite SA, parte a Grupului SIF Moldova, va începe în această lună lucrările la cea de a doua fază a proiectului rezidențial “Baba Novac Residence”. Aceasta etapa va include un numar de 121 de apartamente și va fi finalizata în prima parte a anului 2019.

În prezent se lucrează la construirea primei faze a proiectului, care cuprinde 121 de apartamente amplasate intr-un bloc turn si o lama. Peste 90% dintre apartamente au fost deja vandute. Termenul de livrare a primei faze este prevăzut pentru finalul anului viitor.

Ansamblul rezidential este amplasat pe strada Eufrosina Popescu, zona Baba Novac, în imediata apropiere a stației de metrou Dristor si este compus din 6 blocuri cu inaltime P+8, trei blocuri turn si trei blocuri lama, cu 363 apartamente in total si 436 locuri de parcare subterane si supraterane. Apartamentele sunt spatioase, suprafata medie utila fiind de cca. 60 mp, bine compartimentate, cu balcoane de dimensiuni generoase si finisaje de calitate superioara. Se distinge net fata de alte proiecte si printr-un procent mare de spatii verzi raportat la suprafata terenului, 37 % din suprafata terenului, 20% fiind spatii verzi pe teren natural.

“Baba Novac Residence” reprezintă o investiție de cca. 28 de milioane de euro. Antreprenorul general al proiectului este Octagon Constructing & Engineering, managerul de proiect este Vitalis Consulting iar agentul exclusiv de vânzare al proiectului este Coldwell Banker România.

**Claudiu Doros**  
**Director General**

